



SOUTH CHINA HOLDINGS LIMITED

南華集團有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

二 零 零 二 年 中 期 業 績

未經審核中期業績

South China Holdings Limited (「本公司」) 董事局宣佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零零二年六月三十日止六個月未經審核之業績如下：

簡明綜合收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零零二年 未經審核 港幣千元	二零零一年 未經審核 港幣千元
營業額	2	716,959	771,044
銷售成本		(576,060)	(652,557)
毛利		140,899	118,487
其他收入		7,688	10,198
分銷及銷售費用		(28,080)	(32,307)
行政及經營費用		(193,077)	(251,126)
附屬公司認股權證儲備變現		—	63,050
投資物業重估虧絀		(1,882)	—
持有作銷售用之物業虧損準備		(3,000)	—
有待發展土地減值		(6,014)	—
短期上市投資公允價值之變動		(1,916)	118,547
長期投資公允價值減值		(11,448)	(3,053)
出售長期上市投資之虧損		(23,357)	—
出售／視作出售附屬公司之收益	4	86,142	—
經營(虧損)溢利	2&3	(34,045)	23,796
融資成本		(7,135)	(11,508)
應佔聯營公司業績		(77,301)	723

除稅前(虧損)溢利		(118,481)	13,011
稅項	5		
本公司及附屬公司		(701)	(36,454)
聯營公司		(106)	(239)
除少數股東權益前虧損		(119,288)	(23,682)
少數股東權益		33,709	37,314
股東應佔(虧損)溢利		(85,579)	13,632
股息	6	4,454	1,823
每股(虧損)盈利	7		
基本		(港幣4.69仙)	港幣0.75仙

簡明財務報表附註

截至二零零二年六月三十日止六個月

1. 會計政策

本未經審核簡明中期財務報表(「中期財務報表」)已按照香港聯合交易所(「聯交所」)之證券上市規則(「上市規則」)及遵照香港會計師公會所頒佈之會計實務準則第二十五號(「會計實務準則25」)之<中期財務報告>編製。

本簡明中期財務報表應與二零零一年年度財務報表一同閱讀。

本集團已採用以下新增或修訂並適用於二零零二年一月一日或以後開始會計時期的會計實務準則，此外，編製中期財務報表的會計政策及計算方法與二零零一年十二月三十一日止年度的年度財務報表一致。

會計實務準則1(已修訂)	財務報表的列示
會計實務準則11(已修訂)	外匯兌換
會計實務準則15(已修訂)	現金流量表
會計實務準則34	僱員福利

採用上列之新增或修訂會計實務準則對本集團的業績除列示方式外並無重大影響。若干比較數字已重新分類以配合本期間之呈報方式。

2. 營業額及劃分資料

本集團於截至二零零二年及二零零一年六月三十日止六個月按主要業務及地域劃分之綜合營業額及經營(虧損)溢利貢獻分析如下：

	營業額		經營(虧損)溢利貢獻	
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
按主要業務劃分：				
貿易及製造單位	541,406	534,578	(14,920)	(62,646)
媒體單位	74,599	105,330	(15,804)	(21,704)
證券及財務單位	48,906	82,228	(30,614)	58,349
資訊科技單位	43,674	44,659	(2,105)	(4,078)
物業發展及投資單位	8,120	4,215	(6,696)	1,261
投資控股及其他單位	254	34	36,094	52,614
	716,959	771,044	(34,045)	23,796
按地域劃分*：				
美國	281,254	272,981	(5,718)	(35,753)
歐洲	190,095	125,956	(1,252)	(16,702)
中華人民共和國及香港	204,279	298,845	(24,408)	85,464
日本	10,170	20,102	(159)	(4,314)
其他	31,161	53,160	(2,508)	(4,899)
	716,959	771,044	(34,045)	23,796

* 按地域劃分之營業額乃按貨品付運的目的地及／或服務提供之地點釐定。

3. 折舊

期內經營溢利(虧損)已扣除約港幣27,124,000元(二零零一年：港幣36,864,000元)有關本集團之物業、廠房及儀器的折舊。

4. 出售／視作出售附屬公司之收益

出售／視作出售附屬公司之收益約港幣86,142,000元，涉及本集團前上市附屬公司之財務重組。詳情請參閱業務回顧一節。

5. 稅項

香港利得稅準備乃根據於香港產生或來自香港之估計應課稅溢利按稅率16%(二零零一年：16%)計算。其他地方之應課稅溢利稅項乃按照本集團經營之國家現行稅率計算。

於二零零一年，約港幣32,600,000元主要由於香港稅務局對一間附屬公司轉移價格政策進行實地核數而須為以往年度稅項作出額外撥備。

6. 股息

於二零零二年一月二十一日，董事局宣佈派發特別股息每股港幣0.18仙，合共約港幣3,362,000元(截至二零零一年六月三十日止六個月：無)。特別股息按股東於二零零二年二月八日當日持有每8股本公司股份獲派發1股津昌製藥控股有限公司(當時為本公司之全資附屬公司)股份為基準以實物方式支付。

於二零零二年二月八日，董事局宣佈派發特別股息每股港幣0.06仙，合共約港幣1,092,000元(截至二零零一年六月三十日止六個月：無)。特別股息按股東於二零零二年二月二十五日當日持有每4股本公司股份獲派發1股資本出版有限公司(當時為本公司之全資附屬公司)股份為基準以實物方式支付。

董事局決議不派發截至二零零二年六月三十日止六個月中期股息(截至二零零一年六月三十日止六個月：每股港幣0.1仙)。

7. 每股(虧損)盈利

每股基本(虧損)盈利乃根據股東應佔虧損約港幣85,579,000元(二零零一年：溢利約港幣13,632,000元)及按期內已發行股份約1,823,401,000股(二零零一年：1,822,652,000股)計算。

由於該兩段期間內均無攤薄影響，故並無顯示每股攤薄(虧損)盈利。

業務回顧

香港及全球商業信心不斷退減明顯地阻礙了本集團於二零零二年上半年度的表現。於期內，營業額及本集團股東應佔虧損分別為港幣717,000,000元及港幣85,600,000元(包括因撥備引致的重大非現金虧損)。營業額下降7%，中期業績則由去年盈利轉為今年虧損。

期內仍處於衰退的地產市場，我們無可避免地為本集團的物業項目作港幣85,900,000元的撥備。其中港幣75,000,000元涉及由一間聯營公司持有的地產項目，並已反映於期內的應佔聯營公司業績中。

本集團不同業務於期內的表現好壞參半。股票市場每日成交量不斷收縮以及股票市值銳減拖累經紀及證券交易業務於期內有較大虧損。不過本集團貿易及製造業務(本集團另一主要業務)，無論在削減成本及減少虧損方面的表現均有重大改善。

整體而言，本集團已全面削減主要成本，大量節省開支，藉以於困難的經濟環境中維持競爭力。憑藉我們在提高營運效率方面的努力及嚴格控制成本，本集團成功減省整體行政及營運開支，有關數字較去年中期數字下降達23%。

South China Information and Technology Limited (現名為國潤控股有限公司) (「南華資訊科技」) (過往為南華工業有限公司 (「南華工業」) 一間上市附屬公司) 於二零零二年六月二十八日完成財務重組 (「財務重組」)。財務重組對本集團的影響為：收購全部物業組合連同相關按揭、持有49%股份權益的旅遊相關業務及一些在中國從事資訊科技相關業務的附屬公司 (「該收購」)，及攤薄南華工業於南華資訊科技的股本權益至7.17% (「設定出售」)。南華工業支付港幣239,000,000元予南華資訊科技作為該收購的總代價，當中港幣238,000,000元用以抵銷欠南華工業之未償還貸款，而剩餘港幣1,000,000元則以現金支付。同時，南華工業亦就設定出售收取南華資訊科技現金港幣65,000,000元，作為支付欠南華工業未償還貸款餘額之部份還款。此外，南華工業隨後出售了於南華資訊科技的部份剩餘權益 (「該出售」)。設定出售及該出售令本集團賺取共港幣86,100,000元。

經紀及財經服務

在股票市場每日成交量不斷縮減的情況下，令經紀業務蒙受虧損。來自孖展融資、證券交易及包銷的傳統經營收入持續下降。長期投資組合錄得減值及於期內出售一些長期投資亦有所虧蝕。

網上客戶透過南華互動金融網進行證券交易的營業額大幅上升，但營運暫時沒有盈利。

私人信貸業務獲利及表現良好，所得收入較上半年增加五倍。

於截至二零零二年六月三十日止期間，南華證券有限公司 (「南華證券」) 錄得虧損淨額港幣58,100,000元。

貿易及製造

經營貿易及製造所得的營業額為港幣541,400,000元，較去年同期輕微上升1.3%。Wah Shing International Holdings Limited (「華盛」) (南華工業之主要附屬公司) 非常成功地由二零零一年中期虧損港幣84,400,000元減低至二零零二年中期虧損港幣8,600,000元，業績改善達90%。華盛貫徹地執行精簡及整頓於香港及中國兩地的人手。生產規模配合經營效率提升已達至最佳效益，並使製造成本全面大幅減少。

由於首半年一般為業內之淡季，南華工業之玩具及相關電子產品附屬公司華昇電子有限公司 (「華昇」)，首半年亦相應錄得虧損。按以往慣例，聖誕期間訂單於六月後才開始陸續增多。然而今年，由於華昇其中一位主要客戶將其訂貨模式於年內平均攤分，致令華昇於回顧期內六個月營業額與去年相對期間相比上升30%。

皮鞋產品貿易及製造繼續為本集團帶來盈利貢獻，營業額及純利較去年同期分別上升兩倍及四倍。雖然其他皮具及成衣貿易及製造業務仍未錄得溢利，但業績已有改善。

受全球經濟逆轉及運動鞋業內激烈競爭之惡性影響，經營運動鞋製造及銷售之耐力國際集團有限公司（「耐力」）（南華工業之聯營公司）錄得溢利港幣2,100,000元，其業績較去年同期下跌92%。

這些經營貿易及製造的公司總虧損下跌76%，由去年同期虧損港幣62,600,000元降至截至二零零二年六月三十日止六個月虧損港幣14,900,000元。

資訊科技

資訊科技相關業務錄得營業額港幣43,700,000元，較去年中期數字輕微下降。資訊科技業務進行了整頓，為其在內地的經營奠定穩固基礎。雖然資訊科技業務仍未有盈利，但今年上半年度資訊科技業務的虧損淨額為港幣2,100,000元，較去年同期之虧損減少48%。

發展中及投資物業

於現時仍然呆滯的物業市場，我們基於重估價值作出港幣10,900,000的撥備，導致這項業務於本期間出現港幣6,700,000元的虧損淨額。

截至本公佈日止，座落於中區的物業項目－「中央廣場」的出租率佔可租賃總面積約40%。於期內，雖然每平方呎的平均租金下降，但其他投資物業出租率已改善，為本集團的租金收入帶來增長。

旅遊及相關服務

全球旅遊行業於二零零一年最後季度嚴重下滑後已逐漸緩步復甦。由於失業率持續上升及消費者維持保守的消費模式，旅遊業務的本地經營環境續劣，因此更多的資源及努力需予投放在經營旅遊的聯營公司以維持業務水平。機票銷售競爭劇烈令邊際利潤收窄。

傳媒及出版

傳媒方面於營運層面上較二零零一年同期有所改善，成本及營運開支均大幅減省。個別雜誌亦見良好改善及獲得盈利。於這樣困難的市場環境能作出這些改善，對本集團有所鼓舞。

中國其他投資

由於今年荔枝及龍眼的整體價格下降超過三分之二，來自銷售水果產品的收入總額未如理想。現時本集團種植的荔枝及龍眼樹約有500,000棵，為確保平均成本維持低位以促使有關投資足以在劇烈競爭中生存，現正實施非常嚴格的成本控制措施。每月平均開支較去年同期削減約60%。

持有發展位於南京溧水縣總面積達16,000畝的湖區為水產養殖區的新合營公司於二零零二年初正式成立，在四月開始試作規模飼養大閘蟹，計劃第一批蟹於二零零二年末可供銷售。

前景

經紀及財經服務

南華證券現正採取步驟確保關鍵技術及後勤支援，可供應付不斷更新之網上交易及配合預期延長的交易時間。南華證券將爭取發展更多在傳統以及網上交易服務上的產品，藉以擴闊收入基礎。最近南華證券與美國一間機構經紀行組成策略性聯盟，為其客戶獨家提供香港證券之研究、買賣及結算服務，這促使南華證券能擴大其客戶基礎。

由於有更多來自中國的公司正尋求在香港上市，專業諮詢服務的需求將會增加。本集團從事企業融資業務的附屬公司—南華融資有限公司已取得多個此類工作項目，包括一些中國公司在香港上市，同時亦會更積極推展這項業務。

從事私人信貸業務的南華信貸財務有限公司將繼續爭取資金來源，包括方法有為其長期業務擴充尋找策略性夥伴。

整體而言，南華融資將繼續於營運方面採取瘦身及節約策略，及不斷檢討不同範疇業務的成本，為最終的市場復甦作好準備。

貿易及製造

雖然全球，尤其是美國，的經濟復甦步伐尚未明朗，惟華盛未來下半年業績展望仍然樂觀。過去十八個月進行之積極削減開支及精簡人手措施，以及整頓業務運作，為玩具製造業務復甦奠定穩固基礎。基於這些因素及現時已接獲訂單情況，倘若無不可預計情況及特殊項目，預計華盛二零零二年之全年業績將會轉虧為盈。華盛將投資新生產程序，以使其產品種類可以更多元化及擴大其客戶基礎，並銳意加強產品研究及開發，藉以提升其設計所長。

由於華昇於二零零一年最後一季完成一熱賣產品大額訂單，故去年下半年業績良好，預期本年下半年業績將比去年遜色，惟該公司將繼續為本集團作出盈利貢獻。華昇將繼續收緊開支，以提升二零零二年之邊際利潤，並藉著改進其製造程序，以取得競爭優勢。

由於皮鞋、皮具成品及服裝貿易營業額上升，近期已為該等業務安排新銀行貿易信貸。該等貿易業務展望仍然樂觀。

耐力已於江蘇省昆山市購買土地興建廠房並於中國設立一間新附屬公司，為把握中國加入世界貿易組織後之發展潛力，發掘商機而鋪路。

資訊科技

於南華資訊科技財務重組後，本集團繼續透過向客戶提供更多增值服務以加強其競爭力。香港的銷售隊伍開始緊密參予於中國的資訊科技合營公司的運作，最近亦與第三者訂立多個新的資訊科技代理合約。我們打算重組一些規模較小的資訊科技合營公司架構，藉以合併它們為更大規模的平台，有助進一步發展。

發展中及投資物業

於現時衰退的租賃物業市場，我們預期下半年單位租金收入將維持平穩或向下調。我們正努力透過提供更靈活的條件以保留及吸引租客，並重新裝修一些較難出租的物業，藉以維持穩定的租金收入。

旅遊及相關服務

為了把握中國經濟日漸增長的動力，我們現正在中國個別人口稠密的已發展城市設立辦事處。更多資源將投放於中國相關旅遊業務。我們預期來自內地航線的收入於未來將繼續增長。我們正爭取每個機會與中國當地旅遊代理合作或合資，藉以擴大我們在中國旅遊市場的網絡。

傳媒及出版

縱使情況困難，傳媒及出版業務在嚴格的成本控制、增強的管理及於更強大的整合基礎上的業務增長的配合下，業務仍見改善。我們將主力開拓新的發行及廣告收入來源，同時亦繼續嚴格的成本控制措施。

中國其他投資

我們自二零零二年七月已不斷檢討及重組廣州華興荔枝及龍眼的農業項目，當中涉及行政、人力資源、種植及市場推廣方面。重組勞動力以盡量減少淡季的員工成本，並提高有關農業項目之靈活性，盼其能因應市場情況作出轉變，藉此更具競爭力。預期農作物收成於未來數年會有改善。

至於位於南京的大閘蟹場，我們從試辦中獲取很多經驗，這將有助我們來年的主要收成。我們亦將嘗試飼養其他海產以全面利用租賃湖區的天然資源。

總結

全球經濟復甦的確令人感到有些憂慮。然而，本集團手上有來自不同財務重組業務的充足資源用作營運及業務擴展。本集團將著力控制營運成本，為市場復甦時的增長鋪路，從而提高股東回報。憑藉我們在成本控制方面的成績及提升了的營運效率及業務靈活性，本集團業務為面對未來挑戰已作好準備。

聯交所網頁上刊登財務資料

本公司將遞交一隻載有上市規則附錄16第46(1)至46(6)段所規定需予披露之所有資料的唯讀光碟予聯交所於二零零二年九月三十日或之前登載於聯交所網頁上。

承董事局命
主席
吳鴻生

中華人民共和國香港特別行政區
二零零二年九月二十七日

* 僅以資識別

以上公佈可於我們之網址
www.sctrade.com下載



南華集團成員
A Member of South China Group

請同時參閱本公布於信報刊登的內容。