



SOUTH CHINA HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

二 零 零 三 年 中 期 業 績

未經審核中期業績

South China Holdings Limited (「本公司」) 董事局宣佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零零三年六月三十日止六個月未經審核之業績如下：

簡明綜合收益表

		截至六月三十日止六個月	
		二零零三年	二零零二年
		未經審核	重列
	附註	港幣千元	港幣千元
營業額	2	1,330,234	716,959
銷售成本		(1,150,562)	(571,990)
毛利		179,672	144,969
其他經營收入 (包括利息收入)		9,342	7,688
分銷成本		(37,022)	(28,080)
行政費用		(167,732)	(193,077)
出售非買賣證券之收益 (虧損)		3,076	(23,357)
非買賣證券減值		(2,771)	(11,448)
持有買賣證券未實現虧損		(3,010)	(1,916)
投資物業重估虧絀		(25,128)	(1,882)
持有作銷售用之物業虧損撥備		—	(3,000)
待發展土地減值		—	(6,014)
果樹公允價值轉變所得收益		6,000	7,500
農業業務相關費用		(3,902)	(5,404)
經營虧損	2及3	(41,475)	(114,021)
融資成本		(5,250)	(7,135)
應佔聯營公司業績		(6,436)	(2,301)
聯營公司投資虧損		—	(75,000)
出售附屬公司之淨收益		—	86,142

除稅前虧損		(53,161)	(112,315)
稅項	4		
本公司及附屬公司		(495)	(701)
聯營公司		2,021	(106)
		<hr/>	<hr/>
除少數股東權益前虧損		(51,635)	(113,122)
少數股東權益		24,209	33,709
		<hr/>	<hr/>
股東應佔虧損		(27,426)	(79,413)
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
每股虧損	6		
基本		港幣1.50仙	港幣4.36仙
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

附註：

1. 會計政策

本未經審核簡明中期財務報表（「中期財務報表」）已按照香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之證券上市規則（「上市規則」）及遵照香港會計師公會所頒佈之會計實務準則（「會計實務準則」）第二十五號之《中期財務報告》而編制。

本簡明中期財務報表應與二零零二年年末財務報表一同閱讀。

本集團已採納於二零零三年一月一日或以後開始會計時期生效的會計實務準則第十二號（經修訂）之〈所得稅〉及於二零零四年一月一日或以後開始會計時期生效的會計實務準則第三十六號之〈農業〉，此外，編製中期財務報表的會計政策及計算方法與二零零二年十二月三十一日止年度的年度財務報表一致。

過往年度乃使用收益表負債方法就部份有可能在可預見將來實現的重大時差預提遞延稅項。會計實務準則第十二號（經修訂）要求遞延稅項採用資產負債表債務方法就所有暫時差別予以確認。會計實務準則第十二號（經修訂）對本集團的業績除列示方式外並無重大影響。

實行會計實務準則第三十六號是主要關於農業活動的。會計實務準則第三十六號要求對生物資產按公允價值計算及對生物資產及農業產品提出若干新的披露規定。會計政策之改變對二零零二年六月三十日止六個月的本集團業績的影響為虧損減少約6,166,000港元。這些調整關於各個結算日以公允價值確認生物資產。

2. 營業額及劃分資料

本集團於截至二零零三年及二零零二年六月三十日止六個月按主要業務及地域劃分之綜合營業額及經營溢利(虧損)貢獻分析如下：

	營業額		經營溢利(虧損)貢獻	
	截至六月三十日止		截至六月三十日止	
	六個月		六個月	
	二零零三年	二零零二年	二零零三年	二零零二年
	未經審核	未經審核	未經審核	未經審核
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
按主要業務劃分：				
貿易及製造	761,160	541,299	6,880	(10,311)
融資及財務	49,393	48,906	(8,106)	(30,614)
物業投資及發展	6,679	8,120	(19,645)	(6,696)
旅遊及相關業務	407,589	—	(682)	—
媒體及出版	77,193	74,599	(8,456)	(15,804)
資訊科技	24,785	43,674	(3,998)	(2,105)
農業業務	3,341	107	3,724	1,557
投資控股及其他	94	254	(11,192)	(50,048)
	<u>1,330,234</u>	<u>716,959</u>	<u>(41,475)</u>	<u>(114,021)</u>
按地域劃分*：				
中華人民共和國及香港	659,690	204,279	(29,315)	(104,384)
美國	443,071	281,254	(6,988)	(5,718)
歐洲	184,327	190,095	(4,274)	(1,252)
日本	11,518	10,170	(171)	(159)
其他	31,628	31,161	(727)	(2,508)
	<u>1,330,234</u>	<u>716,959</u>	<u>(41,475)</u>	<u>(114,021)</u>

* 按地域劃分之營業額乃按貨品付運的目的地及／或服務提供之地點釐定。

3. 折舊

期內經營虧損已扣除約27,334,000港元(截至二零零二年六月三十日止六個月：31,070,000港元)有關本集團之物業、廠房及儀器的折舊。

4. 稅項

香港利得稅撥備乃根據於香港產生或來自香港之估計應課稅溢利按稅率17.5%(截至二零零二年六月三十日止六個月：16%)計算。其他地方之應課稅溢利稅項乃按照本集團經營之國家現行稅率計算。

5. 中期股息

董事局決議不派發截至二零零三年六月三十日止六個月中期股息(截至二零零二年六月三十日止六個月：無)。

6. 每股虧損

每股基本虧損乃根據股東應佔虧損約27,426,000港元(截至二零零二年六月三十日止六個月：79,413,000港元)及按期內已發行股份約1,823,401,000股(截至二零零二年六月三十日：1,823,401,000股)計算。

由於該兩段期間內均無攤薄影響，故並無顯示每股攤薄虧損。

管理層討論及分析

業務回顧

本集團於截至二零零三年六月三十日止六個月錄得13億港元營業額，較去年同期上升85.5%。升幅之主要原因為本集團之貿易及製造業務之營業額強勁增長，尤其是Wah Shing International Holdings Limited(「華盛」)，另一原因是本集團在去年十二月收購旅遊業務全部股權後，本集團今年的賬目全面綜合其業績。但邊際毛利下跌乃由旅遊業之利潤較低所致。

本年度上半年整體營商環境最為困窘，而爆發非典型肺炎亦令疲弱的本地經濟進一步下滑。本集團若干業務，如旅遊、傳媒和物業投資受到最大影響。本集團於回顧期間之股東應佔淨虧損為2,740萬港元，其中包括非現金撥備3,090萬港元乃分別因非買賣證券、買賣證券及投資物業之減值作280萬港元、300萬港元和2,510萬港元之撥備。本集團之主要貿易及製造業務，尤其是華盛繼續去年下半年之佳績，開始取得更理想之增長及利潤。證券及融資業務方面雖未有盈利，惟其錄得經營支出大幅下降，以及本集團一直致力維持簡化營運結構而大大減低虧損。

貿易及製造

華盛之營業額為6.87億港元，報得重大增長，相比去年同期上升78%。華盛有一些主要客戶的產品備受市場歡迎，這些客戶從而向華盛增加其訂單而使華盛的營業額上升。期內，華盛亦因某些主要美國連鎖零售店為減低供應鏈受干擾之風險，向可靠之玩具製造商增加訂單而受惠。儘管華盛致力增加營業額，但因製造成本不斷增加而引致其邊際毛利未能按如期改善。

皮鞋及成衣產品貿易及製造之溢利因受於本年度第二季爆發之非典型肺炎所影響而減少。海外顧客取消又或延遲往中國及香港之行程，往其他地方尋找貨源。

上市聯營公司耐力國際集團有限公司公佈營業額為2.39億港元，較去年上升37.6%。儘管營業額增加，其鞋類產品的邊際利潤不斷下降致使期內錄得1,530萬港元之虧損。

證券及融資

本年度首六個月股票市場每日成交量低，本集團證券及期貨經紀之營業額較二零零二年首半年下跌24.9%，而二零零三年四月一日起取消最低經紀佣金對本集團並無任何影響。經紀業務錄得1,320萬港元之虧損，較去年同期之虧損減少31.3%。來自網上證券經紀業務之收入則取得理想增幅達6.8%，網上證券交易之成交量及顧客數目均穩步上升。於期間內，已出售部份非買賣證券，本集團並錄得310萬港元收益。

孖展融資及個人貸款之借貸及墊款組合下降6.3%至2.172億港元。儘管融資成本仍然低廉，惟現行低利率趨勢與激烈市場競爭亦對其利息收入存有壓力。融資業務之貢獻下降至620萬港元，主要原因為個人因貸款破產及終止個案之上升。

自企業顧問業務之收益相對去年同期有雙倍躍升。本集團之企業融資部門成功地增加成功交易個案，包括於主板及創業板上市和出任保薦人、包銷及企業顧問服務。大部份持續保薦人之服務帶來穩定收入。於三月突發之致命疾病嚴重打擊投資者意欲，令大部份原定企業財務活動推遲，本年度首六個月錄得輕微虧損30萬港元。

物業投資及發展

此分部報得營業額及淨虧損分別為670萬港元及1,960萬港元。本集團之物業出租率在本期間內上升。倘沒有為物業減值2,510萬港元，本分部應錄得570萬港元之淨溢利。

於二零零三年六月底，本集團擁有30%權益並座落於中環之商業樓宇「中央廣場」已租出佔其總面積超過75%，並開始為本集團帶來收入。

旅遊及相關服務

旅遊業務分部自去年十二月香港四海旅遊社有限公司及其相關公司成為South China Industries Group（「南華工業」）之全資附屬公司，於今年六月綜合其業績而為本集團帶來營業額4.076億港元。本地旅遊及零售工業尤其受到非典型肺炎爆發之沉重打擊而致使本集團的旅遊營運於本年度上半年，由溢利轉為700,000港元之虧損。猶幸本集團作出迅速應變，設立彈性員工輪值並提供特別折扣，致使成本及營運虧損得以減低。

傳媒及出版

傳媒業務於營運層面較二零零二年同期有所改善，成本及營運開支均大幅減省。個別雜誌亦見良好改善及獲得盈利。於這樣困難的市場環境（尤其為非典型肺炎過後對廣告收益之影響）能作出改善，對本集團有所鼓舞。

資訊科技

資訊科技業務之營業額為2,480萬港元，較去年同期下降43.2%。期內，因為一些合營公司夥伴增持其在合營公司的投資，導致一些原先為附屬公司變成了我們的聯營公司，而其營業額亦不再以附屬公司形式入賬，致使此分部的營業額下降。期內虧損為400萬港元。中國資訊科技市場之激烈競爭仍會影響我們的邊際利潤。期內中國主要城市爆發非典型肺炎亦令我們對零售顧客之業務發展造成嚴重損害。

農業業務

於回顧期間，本集團首次採納會計實務準則第三十六號有關農業活動之會計規則，對生物資產以其公允值計算。本集團之農業業務包括在中國廣東增城及博羅種植果樹，以及在南京溧水養殖魚類。現時本集團種植約有500,000棵荔枝及龍眼樹，魚類養殖湖區達16,000畝。本集團於回顧期間錄得果樹增值6,000,000港元，淨收益為3,700,000港元。

流動及財務資源

於二零零三年六月三十日，本集團的流動比率為1.09，而資本負債比率(約140,000,000港元的長期債務與約637,700,000港元股東資金相比)則為21.9%。本集團的營運將繼續依靠內部資源及銀行貸款融資。

於二零零三年六月三十日，本集團並沒有因外幣兌換率波動及任何相關對沖而承受任何風險。

股本結構

於二零零二年七月二十三日，本公司向其股東派發364,680,275份紅利認股權證(「認股權證」)，基準為持有本公司股本中每5股普通股股份獲派1份認股權證，每份認股權證之認購價為0.42港元。於二零零三年六月三十日，本公司有尚未行使364,680,275份認股權證。於回顧期間內，概無任何認股權證已獲行使，所有認股權證並已於二零零三年七月二十三日屆滿失效。

除上文所披露外，於二零零三年六月三十日及截至本報告日為止，本集團並無債務證券或其他資本工具。

重大收購及出售

截至二零零三年六月三十日止六個月，本集團並無附屬或聯營公司的重大收購及出售。

資產抵押、或然負債及承諾

與最近期刊發佈的年報比較，本集團資產抵押、或然負債及承諾均無重大改變。

展望

貿易及製造

在非典型肺炎的影響逐漸減弱和在各國經濟復甦的勢頭下，我們開始看見本地及全球經濟於過去兩個月出現反彈現象。根據過往經驗及考慮過季節性的因素，倘若無其他不可預計的情況發生，我們預計貿易及製造部門的生意額會繼續好轉，該部門將為本集團在下半年帶來更多的利潤。但為了解決產品售價不斷下調的壓力，本集團於未來數個月將投放更多資源去減低成本及增加效率。為了達到這目的，我們已開始購置先進的機器以取代陳舊的設備，以改善生產。華盛在廣東郁南的新廠房亦於二零零三年七月開始運作。長遠來說，將部分生產線遷移至廣東省西部會為本集團進一步減低平均勞動成本。

證券及融資

本地股票市場分別於二零零三年七月及八月錄得每天平均成交量顯著升幅至95.9億港元及120.2億港元。此一切正加強投資者之信心，並吸引更多活躍的股票買賣活動，從而令本集團之股票經紀業務得益。本公司一直致力推廣電子商貿已在網上成交量大幅上升中見到成績。「南華互動金融網」和現有傳統交易系統正處於更新過程之最後階段以提升運作。

本集團之企業融資團隊已招攬更多資深專才以加強實力，面對中國帶來龐大潛在業務商機。於本年度下半年將會有更多企業財務交易個案完成，將會帶來重大利潤。

近期公佈之正面個人信貸資料亦對本公司監控其個人貸款業務之信貸風險起了重大輔助作用。本公司預期透過該資料協助將會繼續提升個人貸款組合的質素，且其信貸及監察團隊實行之現有審慎監察，將會進一步減低呆壞賬之數額。

物業投資及發展

本地投資者亦正逐漸對本地物業市場回復信心，近月售出商務及住宅單位的成交量不繼上升。本集團相信香港的物業市場亦已見底並於不久未來將會上揚。為增加更多租金收入，本集團將繼續翻新一些出租率較低之物業，以增強其競爭力。

旅遊及相關服務

除了更緊密經貿關係安排外，本港經濟，特別是旅遊業，亦受惠於北京、上海、廣州及其他主要城市的居民可以個人身份申請簽證來港旅遊之政策。在這政策下，無論是商務或個人旅遊的生意大幅增加，足可以補償旅遊部在上半年所受的損失。根據自六月後的數個月之業績，旅遊部的營業額已能補償他們在第二季所受的損失。倘若無其他情況發生，在嚴格成本監控和經驗豐富的員工的努力下，我們預計於本年年底旅遊部將有重大改善。

傳媒及出版

傳媒及出版業務在增強中層及高層的管理、於更強大的整合基礎上的業務增長及嚴格的成本控制的配合下，業務已見改善。我們將為若干雜誌進行新業務方向以便迎合市場需要，並且正積極進軍中國市場作開拓發行及廣告之收入。

資訊科技

短期內，基於競爭劇烈，國內的資訊科技市場的營商環境仍然困難。本集團將繼續重組及整合現有資訊科技合營公司以加強其競爭力。

農業業務

於二零零三年七月三十日，由 South China Holdings Group 持有種植果樹之控股公司轉致南華工業旗下，以將本集團之一切農業業務全部綜合納入已持有魚類養殖之南華工業旗下。中國之農業業務由一九九二年至二零零一年期間錄得顯著累積年增幅達12.5%。本集團之農業業務仍處於投資階段，南華工業將可從在中國農業之潛在市場及長遠海外市場中得益。

總結

鑒於近期經濟正迅速復甦，於近數月來本集團之大部份經營業務已取得理想進展。本集團深信以現有資深專才，配合有效成本控制，將對本集團提供實質的基礎，並於業務轉佳時得益。

僱員

於二零零三年六月三十日，本集團僱員總人數約28,450人。員工的表現通常每年評審一次，而薪金的調整亦與市場看齊。與最近刊發之年報比較，所載資料並無重大變動。

中期股息

董事局決議不派發截至二零零三年六月三十日止六個月中期股息(二零零二年：無)。

購買、贖回或出售本公司之上市證券之安排

於截至二零零三年六月三十日止期間內，本公司及其任何附屬公司概無購回、贖回或出售任何本公司之上市證券。

審核委員會

審核委員會已連同管理層審閱有關編製截至二零零三年六月三十日止六個月之中期業績報告之財政報告事宜，其中包括未經審核簡明財務報表。

最佳應用守則

董事局不知悉任何有關資料足以合理地指出本公司於中期業績會計期間內並無遵守上市規則附錄14之最佳應用守則。

於聯交所網頁上公佈中期業績

本公司將於聯交所之網頁內公佈聯交所上市規則附錄16第46(1)至46(6)段所規定之詳細資料。

承董事局命

South China Holdings Limited

主席

吳鴻生

中華人民共和國香港特別行政區

二零零三年九月二十四日

以上公佈可於我們之網址
www.sctrade.com下載



南華集團成員
A Member of South China Group

請同時參閱本公布於信報刊登的內容。